

Județul (*)SATU MARE	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)COM.ANDRID	Nr. <u>194</u> ... din <u>20.07.2026</u>

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. **194** depuse de **FARKAS ZSOLT** în calitate de reclamant conform Sentinta civila nr.165/2026, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

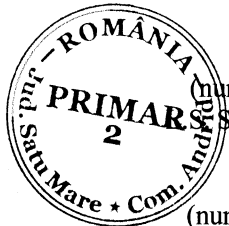
Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	FARKAS ZSOLT	Com. Mare, Sat. ,Str. Nr. Jud. Satu
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

	Primar, PAPĂ ȘOR (numele și prenumele/semnătura) Secretar primărie delegat, BURCHEȘIRINA (numele și prenumele/semnătura)
---	---

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, FARKAS ZSOLT, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea str. nr. bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha), la prețul de (*) 4.000 (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: se vinde terenul de pe lotul 141/61

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**) de	Număr parțial/lot (**) de	Număr parcelă (**) de		
Se completează de către vânzător.	ARAD	1	141/61	101282	141/61		arabil	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, FARKAS ZSOLT pt. GRISZHABER EUSABETA conform actului 165/2026 din data 29/02/2023
(numele și prenumele în clar)

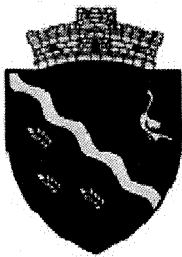
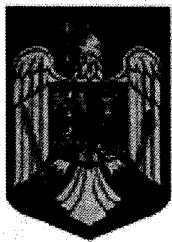
Semnătura

L.S.

Data 20.07.2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- ¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- ²⁾ Se va completa în cifre și litere.
- ³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- ⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI ANDRID

Loc. Andrid, Str. Principală, nr. 508, cod poștal: 447010 / C.I.F. 3897076
Tel: 0261-820491, e-mail: primariaandrid@yahoo.com

nr.2529 / 20.07.2026

PROCES VERBAL DE AFISARE

Incheiat astazi 20.07.2026 cu ocazia afisarii ofertei de vanzare depusa de catre FARKAS ZSOLT, subrogati in drepturi conform sentintei nr.165/2026, pentru GRISZHABER ELISABETA, la Primaria com. Andrid ,conform art. 6 alin. 2 din Legea . 17/2014 , a terenului in suprafata de 1.00 ha , identificat prin nr. cadastral 141/61 Irina din CF nr.101288 a com. ANDRID ,proprietatea numitei/numitului GRISZHABER ELISABETA .

Andrid , la 20.07.2026



L.S. Semneaza: Primarul com. Andrid

P. p.

Secretarul delegat com. Andrid

Burgheș

INTOCMIT :REFERENT

Nyilvan Marcel Dumitru